

ZAPYTANIE O INFORMACJĘ (RFI - REQUEST FOR INFORMATION) "BETRANS" SP. Z O.O.	
Celem niniejszego zapytania jest zebranie ogólnych informacji na temat możliwości wdzierżawienia Stacji Paliw zlokalizowanej przy ul. Młodych Energetyków w Bogatyni prowadzonej przez „Bettrans” sp. z o.o. Oddział Eltur-Trans z siedzibą w Bogatyni oraz przygotowania parametrów postępowania którego przedmiotem będzie „Wdzierżawienie obiektu stacji paliw na okres 36 miesięcy”	
INFORMACJE O FIRMIE	
1	Pełna nazwa firmy:
2	Adres firmy:
3	Adres strony WWW:
4	Numery NIP, REGON:
5	Osoba kontaktowa: imię i nazwisko, stanowisko, e-mail, telefon, telefon komórkowy
O UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU MOGĄ SIĘ UBIEGAĆ PODMIOTY, KTÓRE:	
6	Posiadają swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium RP
7	Dysponują: -wszystkimi niezbędnymi koncesjami, pozwoleniami, licencjami w zakresie prowadzonej działalności stacji paliw. Posiadają niezbędne zdolności techniczne lub zawodowe w szczególności wiedzę, doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do realizacji Umowy dzierżawy. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie Umowy dzierżawy.
PROPOZYCJA CENOWA / INFORMACJE DO POZYSKANIA	
8	1. Cena netto czynszu dzierżawnego nie obejmuje kosztów zużytej energii elektrycznej, kosztów zużytej wody, odprowadzanych ścieków, kosztów teleinformatycznych oraz innych opłat dodatkowych . 2. Wysokość netto kaucji, która nie podlega waloryzacji ani oprocentowaniu i jest bezzwłocznie zwracana po zakończeniu umowy dzierżawy.

OPIS PRZEDMIOTU RFI	
9	<p>Specyfikacja</p>

Wydzierżawienie Stacji paliw obejmuje oddanie Dzierżawcy i pobieranie z niej przez niego pożytków z przeznaczeniem na działalność Stacji paliw. Zakres dzierżawy obejmować będzie:

GRUNT :

Prawo wieczystego użytkowania (ograniczone nieodpłatną służebnością gruntową, polegającą na prawie przejazdu, przewozu i przechodu przez działki).

- a) JG1Z/00037829/6 - 0,2182 HA działki gruntu w użytkowaniu wieczystym oraz budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności.
- b) JG1Z/00037830/6 - 0,1586 HA działka gruntu w użytkowaniu wieczystym.
- c) JG1Z/00038569/2- 0,0715 HA działka gruntu w użytkowaniu wieczystym.

BUDYNKI I BUDOWLE:

- a) Budynek stacji paliw- pow. użytkowa 189,11 m², pow. Zabudowy 216,26 m², kubatura użytkowa 586,20 m², jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia.
- b) Wiata tankowania samochodów osobowych – pow. 187,14m².
- c) Wiata tankowania samochodów ciężarowych – pow. 36m².

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- a) Dwa podziemne dwupłaszczkowe zbiorniki paliwowe o pojemności 50 m³ każdy z podziałem na 30/20 m³.
- b) Podziemny zbiornik LPG o pojemności 9,15 m³.

		c) 2 dystrybutory 8-wężowe. d) 1 dystrybutor 4-wężowy. e) 1 dystrybutor 2- wężowy. f) 1 dystrybutor LPG. g) Bezodpływowy zbiornik ścieków sanitarnych o V=9000l. h) Linie kablowe. i) Wiata śmietnikowa. j) Kontener Ad blue 3 500l. k) Odkurzacz kompaktowy samoobsługowy Karcher. l) Sieci wodociągowe. m) Kanalizacja deszczowa z separatorem substancji ropopochodnych. n) Sieć teletechniczna. o) Drogi. p) Parkingi. q) Place postojowe.
		Warunkiem zawarcia Umowy dzierżawy będzie zobowiązanie Dzierżawcy do odkupu od Wydierżawiającego pozostałego na dzień 31.03.2025r. zapasu towarów i paliw wg kosztu zakupu netto.
10	Termin realizacji Umowy	Zamawiający planuje zawarcie Umowy dzierżawy na okres 36 m-cy od dnia 1.04.2025r.
11	Sposób rozliczenia Umowy	Miesięcznie, na podstawie faktury obejmującej wysokość czynszu dzierżawnego.
12	Termin płatności	Płatność będzie dokonana w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury
13	Możliwość wykorzystania Podwykonawcy	NIE

Termin składnia RFI do dnia 15.10.2024 r. do godziny 12:00.

Ewentualne pytania do treści RFI oraz odpowiedzi w formie wypełnionych formularzy RFI prosimy kierować na **wszystkie** nw. adresy e-mail:

1. anna.skrobis@betrans.pl
2. pawel.stankiewicz@betrans.pl
3. malgorzata.koniuszewska@betrans.pl

Bogatynia, dnia 09.10.2024 r.

„Złożenie odpowiedzi na niniejsze Zapytanie o informację (RFI) jest jednoznaczne z wyrażeniem zgody przez podmiot składający odpowiedź na nieodpłatne wykorzystanie przez Zamawiającego wszystkich, wskazanych w odpowiedzi na RFI danych do ewentualnego przygotowania przez Zamawiającego OPZ, Wartości szacunkowej zamówienia, warunków Umowy lub innych dokumentów niezbędnych dla Postępowania zakupowego z zastrzeżeniem, że Zamawiający nie ujawni podmiotom trzecim tych danych, a także źródła ich uzyskania”.

„Niniejsze Zapytanie o informację (RFI) nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), ani ogłoszeniem w jakimkolwiek trybie prowadzenia zakupowego postępowania niepublicznego, lecz ma na celu wyłącznie rozpoznanie rynku i uzyskanie wiedzy na temat przedmiotu planowanego zakupu”.

„Wszelkie informacje przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania odpowiedzi i w żadnym wypadku nie powinny być wykorzystywane w inny sposób, a uzyskane w wyniku zapytania informacje objęte są poufnością i nie mogą być ujawniane bez pisemnej zgody Zamawiającego”.

„Betrans” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Kalisko 13, 97-400 Bełchatów, skr. poczt. 98, tel. +48 44 737 72 00, fax +48 44 737 72 01

Oddział Eltur-Trans z siedzibą w Bogatyni
ul. Transportowa 3, 59-916 Bogatynia, tel. +48 75 772 37 01, fax +48 75 772 37 37

Oddział Rogowiec z siedzibą w Rogowcu
Rogowiec, ul. Instalacyjna 20, 97-400 Bełchatów, skr. poczt. 98, tel. +48 44 735 16 06, fax +48 44 735 16 24

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS: 0000134150
Kapitał zakładowy: 16 078 500,00 PLN, REGON: 592178498, NIP: 769-19-76-060, numer BDO: 000019106