

OGŁOSZENIE

„Betrans” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kalisko, Kalisko 13, 97-400 Bełchatów, skr. poczt. 98

informuje o sprzedaży nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste zabudowanej Stacją Paliw zlokalizowanej w Bogatyni przy ul. Młodych Energetyków, 59-916 Bogatynia (dalej: Stacja Paliw) jako zorganizowanej części przedsiębiorstwa (dalej: Nieruchomość)

I. SPRZEDAJĄCY: „Betrans” sp. z o.o. z siedzibą w Kalisko, Kalisko 13, 97-400 Bełchatów, skr. poczt. 98, KRS: 0000134150, NIP: 769-19-76-060, REGON: 592187498.

II. ORGANIZATOR POSTĘPOWANIA ZBYCIA: „Betrans” sp. z o.o. Oddział Eltur-Trans z siedzibą w Bogatyni, ul. Transportowa 3, 59-916 Bogatynia.

III. TRYB ZBYCIA: przetarg pisemny nieograniczony (postępowanie pierwsze).

IV. PRZEDMIOT POSTĘPOWANIA ZBYCIA:

1. Grunt:

Prawo wieczystego użytkowania (ograniczone nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu, przewozu i przechodu przez działki):

- KW JG1Z/000/37830/6 – powierzchnia 0,1586 ha prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zgorzelcu, V Wydział ksiąg wieczystych – JG1Z
- KW JG1Z/00038569/2 – powierzchnia 0,0715 ha - prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zgorzelcu, V Wydział ksiąg wieczystych – JG1Z
- KW JG1Z/00037829/6 – powierzchnia 0,2182 ha - prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zgorzelcu, V Wydział ksiąg wieczystych – JG1Z

w/w Nieruchomości gruntowe oznaczone geodezyjnie jako: dz. Nr 52/1, 1259, 49/12, 51/1, 12/19, 50/3 o łącznej pow. 0,4483 ha obręb Zatonie.

2. Budynki i budowle:

- Budynek stacji paliw – pawilon handlowo-usługowy o pow. użytkowa 189,11 m², pow. zabudowy 216,26 m², kubatura użytkowa 586,20 m³, wykonany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia,
- Wiata tankowania samochodów osobowych – pow. 187,14 m²,
- Wiata tankowania samochodów ciężarowych – pow. 36,00 m².

3. Infrastruktura techniczno - technologiczna:

- Dwa podziemne dwupłaszczkowe zbiorniki paliwowe o pojemności 50 m³ każdy z podziałem 30/20 m³,
- Podziemny zbiornik LPG o pojemności 9,15 m³,
- 2 dystrybutory 8-wężowe,
- 1 dystrybutor 4-wężowy,
- 1 dystrybutor 2-wężowy,

- 1 dystrybutor LPG,
- Dystrybutor i pojemnik Ad blue o pojemności 3 500 l,
- Kanalizacja deszczowa z separatorem substancji ropopochodnych,
- Sieć kanalizacji sanitarnej z odstojnikami,
- Sieci wodociągowe,
- Sieć teletechniczna,
- Linie kablowe,
- Monitoring wraz z systemem zabezpieczeń,
- Rozdzielnia elektryczno-komputerowa,
- Klimatyzatory ściennie szt. 2,
- Klimatyzator Airwell szt.1,
- Drogi,
- Parkingi,
- Place manewrowe i postojowe,
- Wiata śmietnikowa,
- Odkurzacz kompaktowy samoobsługowy Karcher.

4. Pozostałe środki trwałe, zgodnie z załączonym wykazem stanowiącym Załącznik nr 1, zawarte w cenie wywoławczej.
5. Towary handlowe oraz paliwa będące na stanie Stacji Paliw, po cenie zakupu netto Sprzedającego, których wartość zostanie oszacowana na dzień sprzedaży Nieruchomości.

Sprzedający prowadzi działalność na Stacji Paliw na podstawie umowy franczyzy z MOL Polska sp. z o.o. z terminem obowiązywania do 31.03.2025 r.

Stacja Paliw jest obciążona zabezpieczeniem w postaci hipoteki, która wygasa po zakończeniu i rozliczeniu umowy franczyzy.

Istnieje możliwość oględzin Nieruchomości pod adresem lokalizacji Stacji Paliw w terminie ustalonym uprzednio pod nr telefonu (+48) 75 772 37 90.

V. CENA WYWOŁAWCZA

Cena wywoławcza wynosi 2 980 000,00 (słownie: dwa miliony dziewięćset osiemdziesiąt tysięcy) PLN + VAT.

1. Cena wywoławcza sprzedaży Nieruchomości obejmuje sprzedaż wieczystego prawa użytkowania Nieruchomości gruntowej zabudowanej Stacją Paliw wraz z prawem własności budynków i obiektów towarzyszących oraz urządzeń i sieci instalacyjnych stanowiących odrębne od gruntu przedmioty własności. Cena wywoławcza obejmuje także środki trwałe wskazane w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia.
2. Do ceny uzyskanej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie doliczony podatek od towarów i usług w stawce obowiązującej w dniu dokonania płatności poprzedzającym zawarcie umowy zbycia.
3. Oferent zobowiązuje się jednocześnie do zakupu zapasów towarów handlowych oraz paliw będących na stanie Stacji Paliw, po cenie zakupu netto Sprzedającego, których wartość zostanie oszacowana na dzień sprzedaży Nieruchomości.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ZBYCIA

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie Oferty wraz z wymaganymi dokumentami w sposób, w miejscu i terminie określonym w Ogłoszeniu.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, z zastrzeżeniem pkt. 3 poniżej, posiadające koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami ciekłymi.
3. W przetargu nie mogą uczestniczyć Członkowie Zarządu Spółki, Rady Nadzorczej i Zgromadzenia Wspólników Sprzedającego lub inne osoby fizyczne lub prawne którym powierzono wykonanie czynności związanych z prowadzonym postępowaniem, Organizator postępowania oraz Członkowie Komisji Przetargowej, a także osoby które pozostają z Członkami Komisji Przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.
4. Cudzoziemcy biorący udział w przetargu, muszą wykazać spełnienie wymogów ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu Nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. z 2017 roku, poz. 2278 z późn. zm.). W przypadku, gdy w ramach rozstrzygnięcia postępowania wybrany będzie cudzoziemiec, wówczas do dnia podpisania umowy sprzedaży zobowiązany jest dostarczyć zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej Nieruchomości pod rygorem unieważnienia wyników postępowania stosownie do postanowień w/w Ustawy.
5. Oferent zobowiązuje się do zakupu zapasów towarów handlowych oraz paliw będących na stanie Stacji Paliw, po cenie zakupu netto Sprzedającego, których wartość zostanie oszacowana na dzień sprzedaży Nieruchomości.

6. WADIUM:

- 6.1 **Wymagane wpłacenie wadium w kwocie 298 000,00 (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy) PLN.**
- 6.2 Wadium należy wnieść w formie pieniężnej, przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego.
- 6.3 Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy **PKO BP Oddział 2 w Warszawie nr 30 1020 1026 0000 1502 0232 9019** z adnotacją: **„dotyczy przetargu na sprzedaż Nieruchomości zabudowanej Stacją Paliw (postępowanie pierwsze)”** przed terminem wyznaczonym na składanie Ofert.
- 6.2 Wadium złożone przez Oferentów, których Oferty nie zostaną wybrane bądź zostaną odrzucone podlega zwrotowi niezwłocznie po dokonaniu wyboru Oferty (bez odsetek) na zasadach określonych w Ogłoszeniu, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Oferenta. Wadium zostanie na rachunek z którego zostało wpłacone.
- 6.3 Wadium złożone przez Nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia.
- 6.4 Wadium podlega niezwłocznemu zwrotowi na wniosek Oferenta, który wycofał Ofertę przed terminem składania Ofert.
- 6.5 W przypadku przedłużenia okresu związania z Ofertą, Oferenci zobowiązani są do przedłużenia okresu ważności wadium lub wniesienia nowego wadium na przedłożony okres związania z Ofertą.

Wadium przepada na rzecz Sprzedającego jeżeli Oferent, którego Oferta zostanie wybrana uchyli się od zapłaty lub zawarcia ostatecznej umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, na warunkach określonych w ofercie w terminie i miejscu wyznaczonym przez Sprzedającego.

7. Okres związania z Ofertą:

- 7.1 Okres związania z Ofertą wynosi 90 dni.
- 7.2 Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu wyznaczonego na składanie Ofert. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na konto Sprzedającego.

8. Oferta zostanie odrzucona jeżeli:

- 8.1 Została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub gdy nie wniesiono wymaganego wadium,
- 8.2 Jest niezgodna z warunkami prowadzonego postępowania,
- 8.3 Uczestnik postępowania nie zaoferował co najmniej ceny wywoławczej,
- 8.4 Pomimo pisemnego wezwania Oferta nie zawiera wymaganego oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży albo informacji wymaganych przez Organizatora postępowania wymienione w Ogłoszeniu,
- 8.5 Jest ona nieważna na gruncie obowiązujących przepisów prawa.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT I FORMA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do Ogłoszenia. Wszelkie dodatkowe informacje należy przedstawić w dodatkowym załączniku do Formularza ofertowego, o ile nie można ich wskazać w Formularzu ofertowym.
2. **Ofertę należy złożyć w formie papierowej, w zamkniętej zabezpieczonej kopercie gwarantującej zachowanie poufności jej treści oraz jej nienaruszalność, z podaniem nazwy i adresu Oferenta (z adnotacją: „dotyczy przetargu na sprzedaż Nieruchomości zabudowanej Stacją Paliw (postępowanie pierwsze)”)**.
3. **Ofertę należy złożyć w Sekretariacie „Betrans” sp. z o.o. Oddział Eltur – Trans z siedzibą w Bogatyni, ul. Transportowa 3, 59-916 Bogatynia w godzinach 07:00-15:00 lub przesłać pocztą na wskazany w niniejszym punkcie adres.**
4. **Termin składania Ofert upływa dnia: 17.02.2025 r.**
5. Każdy Oferent może złożyć jedną Ofertę w jednym egzemplarzu.
6. Oferta powinna być napisana w języku polskim, podpisana przez Oferenta lub umocowanego przedstawiciela Oferenta (w sposób umożliwiający identyfikację podpisu). Umocowanie do podpisania Oferty winno być dołączone do Oferty wraz z dokumentami potwierdzającymi właściwą reprezentację mocodawcy.
7. Kopie dokumentów dołączone do Oferty powinny być opatrzone datą i klauzulą „**za zgodność z oryginałem**” oraz podpisane przez Oferenta lub umocowanego przedstawiciela Oferenta (w sposób umożliwiający identyfikację podpisu).
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście Oferty muszą być parafowane przez Oferenta lub umocowanego przedstawiciela Oferenta.
9. **OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**
 - dane Oferenta – imię i nazwisko osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą lub w przypadku osoby prawnej nazwę i siedzibę firmy,
 - datę i miejsce sporządzenia Oferty, podpis Oferenta, a w przypadku osoby prawnej podpisy osób umocowanych do składania oświadczenia woli,
 - za osoby umocowane do reprezentowania Oferenta uznaje się również osoby umocowane wskazane w stosownym pełnomocnictwie, które należy dołączyć do Oferty w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie,

- aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż dwa miesiące przed wyznaczonym w Ogłoszeniu terminem składania Ofert,
- oferowaną cenę netto (bez podatku VAT).

Do Oferty należy dołączyć:

- dowód wpłaty wadium,
 - oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży oraz akceptuje sposób i warunki postępowania podane w Ogłoszeniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do Ogłoszenia,
 - oświadczenie, że Oferent zobowiązuje się do zakupu zapasów towarów handlowych będących na stanie Stacji Paliw, po cenie zakupu netto Sprzedającego, których wartość zostanie oszacowana na dzień sprzedaży Nieruchomości. Oferent składa oświadczenie na Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 do Ogłoszenia,
 - oświadczenie Odbiorcy dotyczące współpracy z podmiotami objętymi sankcjami gospodarczymi nałożonymi w związku z agresją Rosji na Ukrainę,
 - przystępujące do przetargu osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej (ustawowej lub umownej) obowiązane są złożyć pisemne oświadczenia współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie Nieruchomości będącej przedmiotem postępowania zbycia po cenie zaoferowanej lub wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do udziału w postępowaniu.
10. Zmiana lub wycofanie Oferty dokonane przez Oferenta jest skuteczne wówczas, gdy nastąpi w formie pisemnej i zostanie złożone przed upływem terminu składania Ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu Oferty powinno być złożone w sposób określony w pkt. VII ppkt. 1 tzn. umieszczone w odpowiednio oznaczonej i opisanej kopercie z dodatkową adnotacją „zmiana Oferty” lub „wycofanie Oferty”.

VIII. OTWARCIE OFERT

1. Otwarcie Ofert nastąpi w siedzibie Organizatora postępowania tj. „Betrans” sp. z o.o. Oddział Eltur-Trans z siedzibą w Bogatyni, ul. Transportowa 3, 59-916 Bogatynia.
2. Otwarcie Ofert jest niejawne.
3. Wyniki postępowania zbycia zostaną opublikowane na stronie internetowej <https://betrans.pl/przetargi/zbywane-skladniki-majtku>.
4. W razie ustalenia, że kilku Oferentów zaoferowało tą samą najkorzystniejszą cenę Sprzedający organizuje proces dogrywki między tymi Oferentami. Organizator postępowania zawiadomi Oferentów o formie i terminie dogrywki.

IX. WYBÓR OFERTY I CZYNNOŚCI PRZED ZAWARCIEM UMOWY SPRZEDAŻY

1. Komisja przetargowa wybiera Oferenta, który zaoferował najwyższą cenę spośród Ofert nie podlegających odrzuceniu, informując Oferenta, że jego Oferta była najkorzystniejsza.
2. Organizator postępowania po zatwierdzeniu protokołu z postępowania zbycia składnika majątku oraz uzyskaniu niezbędnych zgód korporacyjnych, potwierdza Oferentowi przyjęcie Oferty.
3. Zatwierdzony protokół stanowi podstawę do opracowania pisemnej umowy.
4. Oferent, który złoży najkorzystniejszą Ofertę tym samym wyraża zgodę na zawarcie umowy zbycia w formie aktu notarialnego po zakończeniu Umowy Partnerstwa zawartej z MOL Polska sp. z o.o. wraz z umowami towarzyszącymi.
5. Przed zawarciem umowy sprzedaży Nabywca zobowiązany będzie dostarczyć uchwałę (decyzję) lub inny wymagany prawem dokument stwierdzający zgodę właściwego organu

- spółki na dokonanie czynności prawnej polegającej na nabyciu przedmiotu Oferty – w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza – jeżeli statut, umowa lub obowiązujące przepisy prawa wymagają uzyskania zgody takiego organu.
6. Po rozstrzygnięciu postępowania i powiadomieniu o wyborze Oferty oraz dostarczeniu wymaganych dokumentów wskazanych w pkt. 6 powyżej, Organizator postępowania powiadomi Nabywcę o terminie i miejscu zawarcia umowy zbycia Nieruchomości w formie aktu notarialnego.
 7. Nabywca jest zobowiązany do zapłaty całkowitej ceny nabycia Nieruchomości, pomniejszonej o wpłacone wadium, przelewem na konto Organizatora postępowania wskazane w pkt. VI ppkt. 6.3 Ogłoszenia – najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień podpisania umowy sprzedaży. Za dzień zapłaty uznaje się termin zaksięgowania środków pieniężnych na rachunku bankowym Organizatora postępowania.
 8. Wszelkie koszty zawarcia umowy oraz przeniesienia prawa użytkowania wieczystego i prawa własności Nieruchomości ponosi Nabywca Nieruchomości (opłaty notarialne, skarbowe, sądowe).

9. INFORMACJE DODATKOWE

Informacje dodatkowe można uzyskać pod numerem tel. (+48) 75 772 37 90.

W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”) informujemy, że komunikat dot. przetwarzania danych osobowych, dostępny jest na stronie internetowej <https://betrans.pl/przetargi/przydatne-dokumenty>.

Oferenci zobowiązani są do zapoznania się z treścią tego komunikatu.

„Betrans” sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za ukryte wady, a w przypadku gdy kupującym jest konsument odpowiedzialność z tytułu rękojmi ogranicza się do roku od dnia wydania rzeczy kupującemu (art. 568 k.c.)

„Betrans” sp. z o.o. przysługuje prawo odstąpienia w całości lub części od postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.

„Betrans” sp. z o.o. zastrzega prawo do przeprowadzenia licytacji ustnej po złożeniu Ofert przez Oferentów.

Ogłoszenie zostało umieszczone na stronie: www.betrans.pl.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wykaz pozostałych środków trwałych zawartych w cenie wywoławczej.

Załącznik nr 2 – Formularz Ofertowy.

Załącznik nr 3 – oświadczenie, że Oferent zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży oraz akceptuje sposób i warunki postępowania podane w Ogłoszeniu.

Załącznik nr 4 – oświadczenie Odbiorcy dotyczące współpracy z podmiotami objętymi sankcjami gospodarczymi nałożonymi w związku z agresją Rosji na Ukrainę.

Załącznik nr 1 - Wykaz pozostałych środków trwałych zawartych w cenie wywoławczej

| L.p. | Nazwa środka trwałego |
|------|--|
| 1 | STACJA PALIW |
| 2 | ZBIORNIK STAŁY PROPAN BUTAN |
| 3 | ZBIORNIK BEZCIŚNIENIOWY ON |
| 4 | ZBIORNIK BEZCIŚNIENIOWY BENZYNA |
| 5 | SIEĆ ZEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA |
| 6 | SIEĆ ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI SANITARNEJ |
| 7 | SIEĆ ZEWNĘTRZNA KANALIZACJI DESZCZOWEJ |
| 8 | SIEĆ ZEWN.KANALIZACJI DESZCZOWO-PRZEMYSŁ |
| 9 | ODKURZACZ KOMPAKTOWY SAMOOBSŁ. |
| 10 | Dystrybutor LPG Adast V-line Popular |
| 11 | Dystrybutor paliw ciekłych SK700-2 |
| 12 | Dystrybutor paliw ciekłych SK700-2 |
| 13 | Dystrybutor paliw ciekłych SK700-2 |
| 14 | Dystrybutor paliw ciekłych SK700-2 |
| 15 | Kontener do dystrybucji AdBlue JAAS 3500HA NOXY |
| 16 | Rozdzielnia elektryczno-komputerowa Stacji Paliw |
| 17 | Klimatyzator ścienny |
| 18 | Klimatyzator ścienny |
| 19 | Klimatyzator AIRWELL |
| 20 | Monitoring wraz z systemem zabezpieczeń |
| 21 | Wiata śmietnikowa |
| 22 | Działka Bogatynia 50/3AM1 |
| 23 | Działka Bogatynia 12/19 AM7 |
| 24 | Prawo wieczystego użytkowania gruntu |
| 25 | Kolektor danych CipherLab 8300 + dok Cradle |
| 26 | Kolektor danych CipherLab 8300 + dok Cradle |
| 27 | Szafka niskotemperaturowa BOLARUS/pom.gospod.BP |
| 28 | Grill kontaktowy 2 HENDI |
| 29 | Grill rolkowy RCHG-11E |
| 30 | Podgrzewacz rolkowy (gril) RCHG-11E |
| 31 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 32 | Kontuar kasowy BP |
| 33 | Strefa kasowa-regały 7 szt/BP |
| 34 | Zabudowa meblowa Bistra front-5 szt.szafek/BP |
| 35 | Zabudowa meblowa bistra tył-6 szt.szafek/BP |
| 36 | Zmywarka do naczyń STALGAST/pom.gosp.BP |
| 37 | Krzeseł drewniane/bistro BP |
| 38 | Krzeseł drewniane/bistro BP |
| 39 | Krzeseł drewniane/bistro BP |
| 40 | Krzeseł drewniane/bistro BP |
| 41 | Krzeseł drewniane/bistro BP |
| 42 | Krzeseł drewniane/bistro BP |

| | |
|----|---|
| 43 | Krzesło drewniane/bistro BP |
| 44 | Stolik drewniany/bistro BP |
| 45 | GABLOTA SZKLANA DO EKSPON.E-PAPIEROSÓW |
| 46 | Stolik drewniany/bistro BP |
| 47 | Podest promocyjny/sklep BP 120 x 60 cm |
| 48 | Regał wysoki przyścienny/Sklep BP |
| 49 | Regał niski N3 na prasę /Sklep BP |
| 50 | Regał niski N3 na prasę /Sklep BP |
| 51 | Regał niski z perforacją N2/Sklep BP |
| 52 | Regał niski N2 z perforacją/Sklep BP |
| 53 | Suszarka w szafce wiszącej/pom.gosp.BP |
| 54 | Regał niski N1/sklep BP |
| 55 | Regał niski N1/sklep BP |
| 56 | Regał niski N1/sklep BP |
| 57 | Regał niski N1/sklep BP |
| 58 | Gondola wolnostojąca podwójna N1/Sklep BP |
| 59 | Gondola Wolnostojąca podwójna N1/Sklep BP |
| 60 | Gondola wolnostojąca podwójna N1/Sklep BP |
| 61 | Gondola wolnostojąca podwójna N1/Sklep BP |
| 62 | Regał magazynowy/pom.gosp.BP |
| 63 | Regał magazynowy/pom.gosp.BP |
| 64 | Regał magazynowy/pom.gosp.BP |
| 65 | Regał magazynowy/pom.gosp.BP |
| 66 | Zabudowa kuchenna-komplet niskich szafek |
| 67 | Szafka wisząca/pom.socj.BP |
| 68 | Szafka zlewozmywakowa/pom.socj.BP |
| 69 | Stolik drewniany/pom.socj.BP |
| 70 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 71 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 72 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 73 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 74 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 75 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 76 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 77 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 78 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 79 | Szafka BHP/Pom.socj.BP |
| 80 | Szafka BHP/pom.socj.BP |
| 81 | POJEMNIK ŻÓŁTY 100 KG NA SORBENT |
| 82 | POJEMNIK ŻÓŁTY 100 KG NA SORBENT |
| 83 | ZESTAW MEBLI BIUROWYCH MAG EURO |

Załącznik nr 2

Formularz Ofertowy

1. Imię i nazwisko/ nazwa firmy

.....
.....
.....

2. NIP

.....

3. Adres/ siedziba Oferenta

.....
.....
.....

4. Numer kontaktowy

.....

5. Oferowana cena w PLN netto

..... PLN netto + podatek VAT

Wszelkie dodatkowe informacje należy przedstawić w dodatkowym załączniku do Formularza ofertowego, o ile nie można ich wskazać w Formularzu ofertowym.

Jednocześnie zobowiązuje/-jemy się do zakupu zapasów towarów handlowych będących na stanie Stacji Paliw, po cenie zakupu netto Sprzedającego, których wartość zostanie oszacowana na dzień sprzedaży Nieruchomości.

Okres związania z Ofertą: 90dni.

Zwrot wadium: Wadium zostanie zwrócone na to samo konto, z którego zostało wpłacone.

Ponadto oświadczam/-my, że:

1. Akceptuję/-jemy sposób i warunki prowadzonego postępowania zbycia podane w Ogłoszeniu.
2. Zapoznałem/-liśmy się z Komunikatem dot. obowiązku informacyjnego wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „Rozporządzenie”), znajdującym się na stronie internetowej <https://betrans.pl/przetargi/przydatne-dokumenty>.

..... dnia/...../2025 r.

.....

Podpis Oferenta

Załącznik nr 3

Załącznik nr 4

**Oświadczenie Odbiorcy
dotyczące współpracy z podmiotami objętymi sankcjami gospodarczymi nałożonymi
w związku z agresją Rosji na Ukrainę**

1. Celem realizacji postanowień niniejszego załącznika jest niedopuszczenie do zawarcia lub trwania relacji umownych z Odbiorcami objętymi sankcjami. Postanowienia mają na celu wzajemne zapewnienie stron umowy o braku relacji gospodarczych z podmiotami objętymi sankcjami gospodarczymi nałożonymi w związku z agresją Rosji na Ukrainę.
2. Odbiorca oświadcza, że jest świadomy obowiązku przestrzegania wszelkich obowiązujących sankcji gospodarczych, o których mowa w:
 - a) ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - b) rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających,
 - c) rozporządzeniu Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie,
 - d) rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy,oraz zobowiązuje się przestrzegać sankcji gospodarczych nałożonych na Rosję i Białoruś wynikających z powołanych wyżej aktów w ich brzmieniu, oraz w brzmieniu jakie może im być nadane w przyszłości, jak również z innych aktów prawnych, jakie mogą zostać wydane w przyszłości przez Komisję Unii Europejskiej lub właściwe organy krajowe, a mających wpływ na relacje umowne ze Sprzedającym.
3. Odbiorca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy nie podlega sankcjom, w tym nie znajduje się na liście/listach wydanych na podstawie ww. aktów prawnych (dalej: „Lista Sankcyjna”) oraz że osoby (beneficjenci rzeczywiści w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) lub podmioty (podmioty dominujące w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) nie podlegają sankcjom, w tym nie są wpisane na Listę Sankcyjną, ani też nie wchodzą w strukturę własnościową podmiotów zależnych od Odbiorcy, ani też nie sprawują kontroli nad Odbiorcą.
4. Odbiorca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych poinformuje w formie pisemnej Sprzedawcę o każdej zmianie stanu faktycznego lub ryzyku takiej zmiany, co do których Odbiorca złożył oświadczenia, o których mowa w ust. 3 powyżej. Jeżeli w trakcie trwania umowy, w stosunku do Odbiorcy, podmiotów lub osób, o których mowa w ust. 3 zostanie wszczęte

postępowanie związane z odpowiedzialnością za prowadzenie działalności objętej sankcjami, w związku ze złamaniem, obchodzeniem lub unikaniem przepisów nakładających sankcje gospodarcze, Odbiorca ma obowiązek niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia wszczęcia postępowania, powiadomić Sprzedawcę o wszczęciu postępowania, podając szczegóły dotyczące prowadzonego postępowania, wskazując podmiot prowadzący postępowanie i przedmiot naruszenia, jak również informację, czy dotyczy on relacji umownej ze Sprzedawcą.

5. W razie powzięcia przez Sprzedawcę informacji, że w chwili zawarcia umowy lub w trakcie realizacji umowy, Odbiorca, podmioty lub osoby, o których mowa w ust. 3, zostali wpisani na Listę Sankcyjną, umowa wygasa bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, z dniem w którym Odbiorca, podmioty lub osoby, o których mowa w ust. 3 zostały umieszczone na Liście Sankcyjnej.

Sprzedawca niezwłocznie poinformuje Odbiorcę o wygaśnięciu umowy, w sposób ustalony w umowie oraz za pomocą jednego z następujących środków komunikacji:

- a) poczta elektroniczna, albo
- b) sms, albo
- c) rejestrowane połączenie telefoniczne, albo
- d) list polecony.

6. W przypadku, gdy Sprzedawca poweźmie uzasadnione wątpliwości co do prawdziwości i aktualności oświadczenia Odbiorcy, o którym mowa w ust. 3, Sprzedawca uprawniony jest do wystąpienia z żądaniem przedstawienia przez Odbiorcę w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, kolejnego pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3.
7. W przypadku umów zawartych na czas oznaczony, gdy Odbiorca nie przedstawi kolejnego pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 6, Sprzedawca będzie uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 6, nie później jednak niż do dnia zakończenia obowiązywania umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy nastąpi w formie pisemnej i zostanie przekazane Odbiorcy, w sposób ustalony w umowie oraz za pomocą jednego ze środków komunikacji wymienionych w ust. 5 powyżej.
8. W przypadku umów zawartych na czas nieoznaczony albo w razie przekształcenia się umowy zawartej na czas oznaczony w zawartą na czas nieoznaczony - gdy Odbiorca nie przedstawi kolejnego pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 - Sprzedawca będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na dzień doręczenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy Odbiorcy, w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 6. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy nastąpi w formie pisemnej i zostanie przekazane Odbiorcy, w sposób ustalony w umowie oraz za pomocą jednego ze środków komunikacji wymienionych w ust. 5 powyżej.
9. W sytuacji wskazanych w ust. 7 oraz 8 powyżej uznaje się, że świadczenie Sprzedawcy stało się niemożliwe wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Odbiorca.
10. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 lub 7 lub 8, Sprzedawca zawiadomi operatora systemu dystrybucyjnego lub operatora systemu przesyłowego, do którego sieci jest przyłączony Odbiorca

o fakcie wygaśnięcia/rozwiązania umowy zawartej z Odbiorcą wraz z podaniem przyczyn wygaśnięcia umowy.

_____ dnia _____
(miejsowość i data)

Odbiorca

(imię, nazwisko podpis/y i pieczętka)

Sprzedawca

(imię, nazwisko podpis/y i pieczętka)